

NÆSTVED

Nygade 9
DK 4700 Næstved

Tlf. 55 75 85 00
Fax 55 75 85 01

www.advodan.dk
fika@advodan.dk

Sag nr. 072-13732/FA/LH

Advokat Fin Krog Aage
Sekretær Lena Harpelund

REFERAT
af
stiftende generalforsamling
i

GRUNDEJERFORENINGEN MEJSEVEJ

Mandag den 11. december 2006 kl. 19.30 afholdtes hos ADVODAN Næstved, Nygade 9, 4700 Næstved stiftende generalforsamling i "Grundejerforeningen Mejsevej".

Til stede var udover advokat Fin Krog Aage, statsaut. ejendomsmægler Svend Lauridsen og direktør i Flensborggaard A/S, Hans Erik Larsen, ejerne fra følgende parceller:

101, 102, 109, 110, 111, 112, 114, 115, 119, 121, 123, 126, 128, 129, 134.

Parcellerne 105, 106, 107, 108, 118, 122, 131, 135, 136, 137 og 138 var repræsenteret ved fuldmagter til henholdsvis advokat Fin Krog Aage og statsaut. ejendomsmægler Svend Lauridsen.

Advokat Fin Krog Aage var dirigent, og redegjorde kort for vedtægterne, og bad om eventuelle kommentarer til vedtægterne.

Der blev rejst ønske om at ændre § 9, således at hver parcel fik 2 stemmer. Ønsket om ændring blev sat til afstemning. For ændringen stemte 10 mod stemte 5, idet de parceller, der var repræsenteret ved fuldmagter undlod at stemme, og det samme gjorde Hans Erik Larsen for de parceller, som endnu ikke er solgt.

§ 9 vil herefter vær at ændre således, at hver parcel får 2 stemmer.

Med denne ændring blev vedtægterne godkendt, og de skal herefter fremsendes til Næstved kommune til godkendelse.

Man gik herefter over til valg af formand og bestyrelse.

Der var ikke kamp om pladserne.

Følgende stillede sig til rådighed, som:

Formand: Kim Rasmussen, Bøgevej 18, 4171 Glumsø (parcel nr. 101)

Som menige bestyrelses-
medlemmer :

Elna Schrøder, Drosselvej 86, 4171 Glumsø (parcel nr. 121)
Mogens Jensen, Drosselvej 55, 4171 Glumsø (parcel nr. 109)
Jan P. Jensen, Drosselvej 3, 4171 Glumsø (parcel nr. 119)
René Røge, Sdr. Ringvej 44, 2.tv., 4100 Ringsted (parcel nr. 128)

Bestyrelsen blev valgt indtil afholdelse af første ordinære generalforsamling, hvor bestyrelsen kan genvælges i overensstemmelse med de til den tid godkendte vedtægter.

Der blev rejst spørgsmål om udbedring af manglerne ved vejene, og advokat Fin Krog Aage, lovede at undersøge dette hos det rådgivende ingeniørfirma Nielsen og Risager A/S.

Statsaut. ejendomsmægler Svend Lauridsen opfordrede til at der allerede på et tidligt tidspunkt blev etableret en vejfond til vedligeholdelse af vejene i udstykningen, der er privat veje.

Generalforsamlingen afsluttet.

Som dirigent:

Fin Krog Aage