

Grundejerforeningen Mejsevej, 4171 Glumsø

Referat bestyrelsesmøde 2010, afholdt den 14.4.2010

Konstituering

Formand: Olav H Møller, (28) valgt på generalforsamling

Næstformand: Michael Nicolaisen (7)

Kasserer: Elna Schrøder (44)

Sekretær: Jan P Jensen (40)

Medlemmer: Tonny Nymann (29)

Suppleanter: Lars J Jensen (5) og Glenn Wengberg

Pkt 1 Aktiviteter

Nødvendigt at stille aktiviteter i bero, da man på generalforsamlingen har fastholdt at der fortsat skal henlægges 20.000 kr om året til vejfonden.

Dog har vi besluttet at der kan købes borde, bænke og fliser som opstilles nær søen. Tonny er tovholder på projektet.

Pkt 2 Deltagere i bestyrelsesmøder

Suppleanterne har deltaget i bestyrelsesmøder fra det tidspunkt hvor der blev nedsat et legepladsudvalg. Normal kutyme i foreninger er, at der ikke deltager suppleanter på bestyrelsesmøder.

Vi har dog vedtaget at suppleanterne kan fortsætte at deltage i bestyrelsesmøder dog uden stemmeret.

Pkt 3 Kontingent

Drøftet om grunde som kan bebygges med dobbelthuse skal betale 2 gange kontingent.

Det blev besluttet, at disse grunde kun skal betale kontingent 1 gang og først når der sker matrikulær udstykning skal ske betaling af kontingent for hvert dobbelthus. Beslutningen vil have indflydelse på det fremlagte budget, som blev vedtaget på generalforsamlingen.

Konstitueret

Pkt 4 Skiltning med fartbegrænsning

Tonny redegjorde for status med skiltningen og forklarede at det krævede en godkendelse fra politi og kommune med fartbegrænsning. Tony mente ikke at vi kunne komme igennem med en fartbegrænsning. Sat i bero på ubestemt tid. Det er således færdselslovens almindelige regler der gælder i vores kvarter, dvs max 50 km/t. Vi skal dog opfordre alle til at køre efter forholdene samt tænke over hvordan og hvor længe man parkerer på vores fællesvej.

Pkt 5 Dispensation for bebyggelsesprocenten.

Ejerne af nr 50 har søgt om en bebyggelsesprocent der er større end 25%, som er fastlagt i lokalplanen. Vi fastholder en max bebyggelsesprocent på 25%, da vi er flere der har fået afslag fra kommunen om at bygge mere end de 25%.

Pkt 6 Klage

Formanden tager en snak med Mogens og Stine. Klagen betragtes herefter som afsluttet .

Pkt 7 Hække og Hegn

Hegnslovens berørte §§ blev gennemgået, herunder specielt § 11 som omhandler hegn langs gade, vej, sti eller plads. Vi fik en god snak om hvornår og hvor der kunne plantes i skel. Vi kunne konstatere at mange havde plantet i skel mod vej. Vi besluttede ikke at foretage yderligere.

Pkt 8 Referat Generalforsamling

Blev underskrevet af bestyrelsen og opbevares af Formanden. Er lagt på hjemmesiden

