

Bestyrelsesmøde 8.12.2010

Til stede: Olav, Jan, Tonny, Elna, Lars og Glen

Mødepunkter:

Siden sidst: Plantning.

Der er plantet syrener langs med Sorøvej. Regningen er sendt direkte til kommunen.

Kasserer: - Orientering

Tidligere ejere af nr 1 er insolvente. Har været i fogedretten. På generalforsamlingen tages der stilling til om kravet skal afskrives. Olav undersøger om det er nye eller gamle ejere af nr 26 der skal betale. Vejfondens er etableret med særskilt konto i Handelsbanken – indestående 60.000 kr.

Dokumenter til hjemmeside.

Forslag -Tonny og Olav sørger i fællesskab for at referater med videre bliver lagt ind på hjemmesiden, samt nødvendig redigering og opstart.

Fællesarealer.

Vintervedligeholdelse. Hvad kan vi forvente og forlange. Saltning har ingen effekt med den ringe trafik vi har. Cykling på vejene er ikke muligt pt.

Veje fortorve.

Vejen fra rundkørsel til udstykningerne er offentlig vej. Samme opfattelse er andelsboligforening 1 på Drosselvej. Vi vil kræve at kommunen rydder sne fra rundkørslen og ned.

- **Vedligehold af plantebælte.** Plantebæltet bliver vedligeholdt i Maj og August.

Græsslåning 2010 har kostet 10.625 kr

Bygge/sager -

nr. 1 er måske ved at blive solgt efter banken har overtaget ejendommen på tvang.

- 26 - 50

Ubebyggede grunde.

Ejeren af nr 42 har klaget over at der er læsset affald af på hans grund. Ejeren har selv kørt græsafklip ud på fællesareal og dette er revet ind på grunden igen, da græsset på fællesarealet ellers ville være gået ud.

Ejeren af nr 33 har svaret på foreningens henvendelse. Kan ikke slås på grund af jordbunker.

Klage er forberedt til Hegnssynet. (nr.22 - prøvesag.)

Generalforsamling.

Genvalg? Lars og Tonny beslutter på generalforsamlingen om de vil fortsætte.

Som suppleant er Glen på valg.

Legeplads incl. Bænksæt

Tilbud indhentet – pris ca 112.000 kr. Årlig udgift ved tilsyn koster 4.500 kr. tages med i budgettet.

Tilbud indhentes på lægning af fliser under borde og bænke.

Vedtægtsændringer.

Vedtægtsændring nr. 1:

I § 9 efter pkt. 9 skal der tilføjes følgende pkt. 10:

Kun foreningens medlemmer der har indbetalt kontingent inden kalenderårets udgang har stemmeret.

Vedtægtsændring nr. 2:

§ 19 pkt. 2 har i dag følgende ordlyd:

Medlemmerne betaler kontingent helårligt den 1. april. Indbetalingerne finder sted på den af bestyrelsen fastsatte måde.

§ 19 pkt. 2 ønskes ændret til:

Medlemmerne betaler kontingent helårligt den 1. november. Indbetalingerne finder sted på den af bestyrelsen fastsatte måde.

Vedtægtsændring nr. 3:

§ 9 pkt. 3 har i dag følgende ordlyd:

Indkaldelse til generalforsamling sker skriftligt til samtlige medlemmer. Varslet til en generalforsamling skal være mindst 2 og højst 6 uger. Indkaldelsen skal angive tid og sted for generalforsamlingens afholdelse samt angive, hvorvidt der er tale om en ordinær eller ekstraordinær generalforsamling.

Med indkaldelsen skal følge de forslag, der agtes fremsat under generalforsamlingen, og for så vidt angår den ordinære generalforsamling det reviderede årsregnskab.

§ 9 pkt. 3 ønskes ændret til:

Indkaldelse til generalforsamling sker skriftligt til samtlige medlemmer. Anden information fra bestyrelsen bliver lagt ind på foreningens hjemmeside. Varslet til en generalforsamling skal være mindst 2 og højst 6 uger. Indkaldelsen skal angive tid og sted for generalforsamlingens afholdelse samt angive, hvorvidt der er tale om en ordinær eller ekstraordinær generalforsamling.

Med indkaldelsen skal følge de forslag, der agtes fremsat under generalforsamlingen, og for så vidt angår den ordinære generalforsamling det reviderede årsregnskab.

Andet.


Glen nævnte vedligeholdelse af vandhullet

Næste møde: 4. februar 2011 kl 19.00 hos Olav.

Generalforsamling: Tirsdag 15. marts kl 19.00 i Glumsøhallen (undersøges af Tonny)

Forslag skal sendes ud sammen med indkaldelsen.

18-18-2010


Lars J. Jørgensen





