

Bestyrelsesmøde i grundejerforening mejsevej 3.2.2010

Beslutningsreferat

Følgende punkter blev drøftet:

Fællesareal

Brev fra advokat dateret den 29.10.09 ang overdragelse af fællesareal. Grundejerforeningen har efter henvendelse fra advokaten måttet lade sig registrere i CVR-registeret for at få overdraget fællesarealerne. Når der skal ske digital tinglysning skal der bruges et cvr-nr.

Legeplads:

Jeanette orienterede om legeplads. Der var indhentet flere forskellige tilbud på legepladsen som skal opfylde Dansk Standard, hvis der er tale om en offentlig tilgængelig legeplads. Der skal søges byggetilladelse. Der udarbejdes 3 forslag som fremlægges på generalforsamlingen.

Forsikring:

Grundejerforeningen har tegnet en ansvarsforsikring.

Klager:

Der er fremsendt en klage til formanden fra Mogens Jensen og Stine Madsen over flere forskellige forhold. De berørte grundejere er orienteret.

Der er modtaget en klage fra Sorøvej 40 over hunde som render løs. Dette må skyldes at nogle grundejere ikke har heget deres grunde.

Der er ligeledes modtaget klager over katte som render rundt i andres haver og skider samt sidder på taget af andres biler. Mange grundejere med kattehold har ikke heget deres grund. Grundejerne opfordres til at have bedre styr på deres katte, som de skal iflg hegnsloven. Der er fremkommet klage over kørsel med ATV-materiel på offentlig vej og på de grønne tilplantede fællesarealer. Drøftes på generalforsamlingen

Generalforsamling:

Indkaldelse til generalforsamling via foreningens hjemmeside.

Generalforsamling afholdes den 17.marts kl 19.00-21.00. Stedet kan ses på foreningens hjemmeside.

Forslag skal ifølge vedtægterne være foreningen i hænde sendes 1.2.10.

Bestyrelsen har stillet forslag til ændring af flere af foreningens vedtægter, herunder § 9 og 19. Der stilles forslag til ændring af kontingent. Det er tvivlsomt om generalforsamlingen kan blive beslutningsdygtig.

Elna udarbejder regnskab samt budget inden generalforsamlingen.

Der fremlægges forslag til forhøjelse af kontingentet.